



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 127971/2026
Sp. zn.: ŽPZ/17979/2026/Šub
208.1 S10

Vyřizuje: Ing. Bohumila Šubrtová

Telefon: 595 622 533

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2026-09-14

Vyjádření Krajského úřadu Moravskoslezského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, jako dotčeného správního orgánu, k oznámení záměru „Rodinný dům s objektem ČOV v obci Dolní Moravice“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor životního prostředí a zemědělství (krajský úřad) jako dotčený správní orgán ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené oznámení záměru „Rodinný dům s objektem ČOV v obci Dolní Moravice“, oznamovatel: Paní Dagmar Korytářová, Pivovarská č. p. 938/8, 795 01 Rýmařov, zastoupena Ing. Vojtěchem Virágem, IČO 42980038, se sídlem Družstevní 598, 793 26 Vrbno pod Pradědem a vydává vyjádření z hlediska zájmů chráněných zákony v oblasti životního prostředí ve své kompetenci.

Předmětem záměru je novostavba rodinného domu a okolních zpevněných ploch v katastrálním území Dolní Moravice na pozemcích parc. č. 922/4, 923, 1582. Rodinný dům bude vodou zásobován z vlastní vrtané studny. Dešťové vody budou zachytávány v akumulární nádrži o objemu 10 m³. Likvidace odpadních vod bude zajištěna prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod TOPAS T08 dimenzované pro 8 ekvivalentních obyvatel a vsakovacího objektu. Dále bude realizováno napojení na technickou infrastrukturu. Vytápění bude realizováno kotlem na pevná paliva. Součástí záměru je napojení na dopravní infrastrukturu (na silnici III/37020).

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad konstatuje, že posouzení vlivu záměru na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), zpracované Mgr. Monikou Mazalovou, Ph.D. v červenci 2026, vyloučilo významný negativní vliv záměru na předměty ochrany a celistvost evropsky významné lokality (dále „EVL“) Moravice (CZ0813456) i ptačí oblasti Jeseníky (CZ0711017), a to za předpokladu realizace jím navržených zmírňujících opatření.

Přesto je třeba konstatovat, že záměr ze své podstaty představuje antropogenní zásah do přírodního prostředí evropsky významné lokality. Provoz rodinného domu je spojen s pravidelnou přítomností osob, pohybem vozidel, případným chovem domácích zvířat a dalšími rušivými vlivy, které mohou vést ke snížení kvality stanoviště a k omezení využívání dotčeného území vydrou říční, zejména v období její zvýšené aktivity v nočních hodinách.

Za další potenciálně negativní faktor lze považovat vznik nového zdroje umělého osvětlení. Osvětlení rodinného domu a souvisejících ploch může narušovat přirozené světelné poměry v území a zvyšovat míru světelného



znečištění. Tato skutečnost může nepříznivě ovlivnit chování vydry říční i dalších druhů živočichů vázaných na vodní a břehová stanoviště. Zachování přirozeného režimu střídání dne a noci je významným předpokladem pro dlouhodobé udržení ekologických funkcí dotčeného území.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze konstatovat, že ačkoli předložené hodnocení vylučuje významný negativní vliv na předměty ochrany EVL Moravice, umístění rodinného domu v dané lokalitě není z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny žádoucí. Dotčená lokalita je součástí údolní nivy, navazuje na nadregionální biokoridor a lze zde předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů, které nebyly předmětem podrobného průzkumu. Výstavba rodinného domu, případně navazující výstavba dalších rodinných domů, může přispět k narušení celistvosti EVL Moravice jako uceleného ekosystému. Přestože samotná stavba nezpůsobí přímý zábor evropského stanoviště, které je předmětem ochrany, představuje trvalý zábor přírodní plochy, a může tak vést k narušení ekologických struktur a funkcí nivního systému, jehož součástí je rovněž níže položená přírodní rezervace Niva Moravice.

Podle Souhrnu doporučených opatření pro EVL Moravice, zpracovaného Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, je nutné zabránit zástavbě říční nivy s výskytem chráněných druhů a biotopů rekreačními či jinými objekty. Umístění rodinného domu do tohoto území je proto v rozporu s uvedeným koncepčním dokumentem.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a s přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 2 zákona č. 100/2001 Sb. orgán ochrany přírody doporučuje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Současně doporučuje dopracovat úplné biologické hodnocení podle § 67 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad, z hlediska zájmů v oblasti životního prostředí chráněných v jeho kompetenci dle:

- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů,
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií),
- zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů

nemá k posuzovanému záměru ve fázi zjišťovacího řízení žádné připomínky ani neuvádí žádná upozornění.

Výše uvedené informace z hlediska zájmů chráněných příslušnými zákony v oblasti životního prostředí byly vydány na základě oznámení záměru „Rodinný dům s objektem ČOV v obci Dolní Moravice“ zpracovaného v rozsahu přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. V. Virág, Vrbno pod Pradědem, srpen 2026) a jeho příloh.



Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení dle zvláštních právních předpisů.

Proti tomuto vyjádření nelze podat odvolání.

Ing. Dana Bajger Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství